

第 28 回

優良マンションになる為のミニセミナー ～NPO法人(非営利団体)だから言える本音

第 1 部 管理規約を見直そう。 どこまで対応できていますか？

主な標準管理規約改定履歴

平成 9 年 専有部修繕事前承認

平成 16 年 修繕工事 4 分の 3 以上の特別決議→過半数の普通決議
未納管理費、規約違反に対する法的措置を理事会決議で遂行

平成 23 年 役員の資格要件の緩和（現住要件の撤廃）

平成 28 年 暴力団等の排除規定、災害時の管理組合の意思決定
役員の利益相反取引の防止

平成 29 年 民泊、外部専門家の役員への選任

第 2 部 マンション管理士による個別相談

【管理規約・管理委託契約書・通常総会議案書】を当日ご持参ください。

開催場所：**藤沢会場** 藤沢市市民活動推進センター（B 会議室）

開催日時：2018 年 4 月 14 日（土）10 時 30 分～12 時 30 分

開催場所：**平塚会場** 平塚商工会議所（第 4 会議室）

開催日時：2018 年 4 月 15 日（日）13 時 30 分～15 時 30 分

募集定員：各会場とも 10 名 ※先着順

主催：特定非営利活動法人分譲マンション管理相談センター

横浜市中区桜木町1-1-56 みなとみらい21 クリーンセンタービル5F

後援：神奈川県マンション管理士会 湘南支部

